



98 000 €

125 m²

5 Kamers

Beaumont-la-Ferrière



Woon-oppervlakte	125.00 m ²
Woonkamer	20 m ²
Terrein	1014 m ²
Kamers	5
Slaapkamers	3
Aantal etages	1
Badkamer met douche	2
WC	2
Verwarming	
Taxe foncière/Onroerende- zaaksbelasting	400 €/an
Energieprestatie	Non soumis au DPE

Referentie TD9666, Mandaatnummer201980 Dit mooie dorpswoning van voor 1880 is bijna geheel gerenoveerd en heeft nog vele originele details. Begane grond: een mooie ruime economische(warm water via zonne-energie) keuken met eethoek en openslaande deuren naar het terras. Een gang naar een nieuwe badkamer met ruime douche, wc en wastafel. Een bureau en een mooie salon met open haard. Achter de keuken bevindt zich nog een opslagruimte welke tevens als verwarmingshok dient. Op de 1ste verdieping: een ruime mezzanine met aansluitend een gang die toegang biedt aan 3 slaapkamers, een dressing en een badkamer met douche, wc en wastafel. Er is nog een ruime zolderverdieping over de gehele lengte van het huis die eventueel nog gebruikt kan worden voor meer woonruimte. Het huis is goed gerenoveerd, heeft een nieuw dak, alle ramen zijn voorzien van dubbel glas en de tuin is met smaak ingericht en loopt door tot aan een klein stroompje.

Mandaatnummer 201980. Makelaarskosten ten laste van de verkoper. Onze fees : <http://www.maison-immobilier.eu/honoraires>



Maison Immobilier
12 rue des Remparts
58170 Luzy
+33(0) 60 93 85 22 7



Mathilde DORRESTIJN
maison991@gmail.com

+33(0) 60 93 85 22 7



sarl au capital de 100 € • SIRET 499.466.969 • N° RCP 086818509/675800 auprès de ALLIANZ IARD 75113 PARIS Cedex 02
Document non contractuel