



77 500 €

65 m²

4 pièces

Avrée



A voir absolument

Référence TD10216, Mandat N°201974 Maison de campagne en Bourgogne du Sud, à 7 km de la ville animée de Luzy, avec toutes les commodités. Vous pouvez profiter d'une vue magnifique sur le Morvan depuis la maison et le jardin et la Loire n'est pas loin (25 kilomètres: à Decize).

La maison est prête à emménager avec l'électricité renouvelée, une cuisine entièrement équipée, une salle de bain avec baignoire et un salon confortable avec un poêle à bois Godin. À l'étage, il y a deux chambres - une avec un sauna infrarouge - et un petit grenier et un espace de rangement. Toutes les chambres disposent du chauffage électrique.

Par une grande allée de la route facilement accessible, vous pouvez conduire à la porte d'entrée. Devant la maison se trouve une terrasse avec un auvent professionnel contre le devant. Derrière la maison, il y a un hangar et un lieu de stockage.

Mandat N° 201974. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.maison-immobilier.eu/honoraires>

Surface	65.00 m ²
Séjour	19 m ²
Pièces	4
Chambres	2
Niveaux	1
Salle de bains	1
WC	1
Vue	Collines
Chauffage	Bois
Assainissement	Electrique
Diagnostic	Individuel
	Non soumis au DPE



Maison Immobilier
12 rue des Remparts
58170 Luzy
+33(0) 60 93 85 22 7



Mathilde DORRESTIJN
maison991@gmail.com

+33(0) 60 93 85 22 7



sarl au capital de 100 € • SIRET 499.466.969 • N° RCP 086818509/675800 auprès de ALLIANZ IARD 75113 PARIS Cedex 02
Document non contractuel