



98 000 €

110 m²

6 pièces

Rémilly Morvan Sud



Surface	110.00 m ²
Séjour	28 m ²
Superficie du terrain	47 a 50 ca
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	1
Salle d'eau	1
WC	1
État général	En bon état
Vue	Campagne
Chauffage	Fioul
Ouvertures	Bois
Assainissement	Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée
Taxe foncière	545 €/an
Diagnostic	Non soumis au DPE

Référence TD10133, Mandat N°111636 Situé entre Fours et Saint Honore les bains sur une petite route tranquille avec une belle vue sur les collines du Morvan Sud sur un terrain de 4750m²

La maison est immédiatement habitable et possède une grande grange attenante de 150m² avec un étage. La maison a des volets roulants derrière et des volets en chêne à l'avant. La fosse septique a été installée en 2004, nouveau câblage électrique. La maison est chauffée par une cuisinière à fioul et des radiateurs électriques.

La disposition est la suivante: couloir (10m²), salon confortable (28m²) avec tomettes et plafond à la française qui est chauffée par une poêle à fioul avec portes-fenêtres à l'arrière, grande terrasse, cuisine (11m²), 4 chambres (10, 17, 8, 10), salle de bains (6m²) avec douche, WC séparé grand grenier et une grande grange attenante

Mandat N° 111636. Honoraires à la charge du vendeur.

Description des pièces	Niveau 0 :
	- w.c. : m ²
	- salle deau douche : 6 m ²
	- chambre : 8 m ²
	- chambre : 10 m ²
	- chambre : 10 m ²
	- couloir : 10 m ²
	- cuisine : 11 m ²
	- chambre : 17 m ²
	- salon : 28 m ²
	Niveau 1 :
	- grenier amenable :
	m ²

Description des annexes - grange : 150 m²



Maison Immobilier
12 rue des Remparts
58170 Luzy
+33(0) 60 93 85 22 7



Mathilde DORRESTIJN
maison991@gmail.com

+33(0) 60 93 85 22 7



sarl au capital de 100 € • SIRET 499.466.969 • N° RCP 086818509/675800 auprès de ALLIANZ IARD 75113 PARIS Cedex 02
Document non contractuel