



98 000 €

125 m²

5 pièces

Beaumont-la-Ferrière



Surface	125.00 m ²
Séjour	20 m ²
Superficie du terrain	10 a 14 ca
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	1
Salle d'eau	2
WC	2
Chauffage	Fioul
Taxe foncière	400 €/an
Diagnostic	Non soumis au DPE

Référence TD9666, Mandat N°201980 Jolie maison en parfaite condition avec jardin dans un petit village. Située sur un terrain de 1014m²

Cette belle maison de village d'avant 1880 a été presque entièrement rénovée mais a conservé ses détails originaux. Rez-de-chaussée: une jolie cuisine avec coin repas (eau chaude par panneau solaire) avec porte-fenêtre donnant sur une terrasse.

Un couloir menant à une salle d'eau avec lavabo, douche et WC. Un bureau et un joli salon avec cheminée. Derrière la cuisine se trouve une pièce de rangement avec chaufferie.

Au 1er étage: une grande mezzanine avec un grand couloir desservant 3 chambres, un dressing et une salle d'eau avec WC.

Un grenier aménageable sur l'ensemble de la surface.

Cette maison a été bien rénovée, la toiture est neuve, double vitrage partout. Le terrain est aménagé avec goût et va jusqu'à un petit ruisseau.

Mandat N° 201980. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.maison-immobilier.eu/honoraires>



Maison Immobilier
12 rue des Remparts
58170 Luzy
+33(0) 60 93 85 22 7



Mathilde DORRESTIJN
maison991@gmail.com

+33(0) 60 93 85 22 7



sarl au capital de 100 € • SIRET 499.466.969 • N° RCP 086818509/675800 auprès de ALLIANZ IARD 75113 PARIS Cedex 02
Document non contractuel